

IZP.271.4.2020

Cegłów dnia 01 kwietnia 2020r.

### Pytanie 1

Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy jest dostarczenie i zamontowanie wagi czy jedynie jej zaprojektowanie.

Odpowiedź: W zakresie Wykonawcy jest zaprojektowanie wagi.

### Pytanie 2

Prosimy o informację, czy w ramach niniejszego postępowania przetargowego należy dostarczyć i zamontować elementy oznaczone na rzucie przyziemia wiaty magazynowej jako OT -element oporowy typu „T” i OL -element oporowy typu „L”. Jeśli tak, to prosimy o przekazanie parametrów technicznych tychże elementów.

**Odpowiedź.** Zamawiający informuje, iż opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w SIWZ i PFU. Zamówienie obejmuje wykonanie projektu budowlano-wykonawczego i zrealizowanie na jego podstawie określonej części robót. Program funkcjonalno-użytkowy określa przeznaczenie obiektu budowlanego, jego oczekiwane funkcjonalności oraz parametry tych funkcjonalności. Zadaniem wykonawcy jest opracowanie projektu i wykonanie robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, tak aby ukończony obiekt budowlany spełniał oczekiwania wskazane w PFU. Właśnie w PFU zamawiający wskazał (strona 16, ostatni akapit oznaczony czcionką czerwoną) „...Zamawiający oczekuje zaprojektowania PSZOK zgodnie z wymaganiami określonymi w koncepcji, przy czym wykonawstwo pierwszego etapu („Wybuduj”) obejmuje wykonanie obiektów 1,4,5,6,8(bez tablic),10,11,13 wraz z kanalizacją deszczową odprowadzającą wodę deszczową i rynnami na budynkach. Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany przygotować kanały technologiczne i skoordynować prace dla instalacji elektrycznych, wodociągowych i sanitarnych. Do zadań wykonawcy wyłonionego w niniejszym postępowaniu należy wykonanie niezbędnych prac ziemnych wraz z uporządkowaniem terenu, przebudowa sączków melioracyjnych. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....” Parametry techniczne będą wynikały z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji w ramach wykonania dokumentacji zwanej „Zaprojektuj” (strona 2 SIWZ) „.....Przedmiotem zamówienia jest:

A. Wykonanie Dokumentacji (zwane też dalej zakresem „Zaprojektuj”), tj.:

1) wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji, zgód i uzgodnień w zakresie w jakim będą wymagane przepisami prawa, zezwalających na wykonanie prac budowlanych, w tym w szczególności:

- a) projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- b) projektów wykonawczych,.....”

Tym samym oznacza to, że dobór właściwej technologii i parametrów konstrukcyjnych jest zadaniem wykonawcy wybranego do realizacji zamówienia. Elementy oznaczone jako „OT” i „OL” na rzucie przyziemia, należy wykonać w ramach niniejszego zamówienia (jest to zakres „Wybuduj”). Oznaczenia typ „T” i „L” należy traktować poglądowo i dopuszcza się wszystkie inne rozwiązania równoważne zgodnie z technologią i odpowiednimi parametrami konstrukcyjnymi wybranymi przez Wykonawcę.

### Pytanie 3

Prosimy o informację dotyczącą warstw posadzki wiaty magazynowej, mianowicie należy wykonać posadzkę zgodnie z wytycznymi podanymi na stronie 35 PFU czy na rysunku oznaczonym jako „03 wiaty magazynowa z boksami -przekrój A-A”

**Odpowiedź.** jak do pytania 2. Parametry posadzki należy dobrać tak, aby zapewnić realizację funkcjonalności wskazanych w PFU i załączonej do PFU wstępnej koncepcji obiektów budowlanych.

### Pytanie 4

W związku z rozbieżnościami pomiędzy różnymi dokumentami stanowiącymi dokumentację przetargową (SIWZ, PFU, dokumentacja rysunkowa) prosimy o ustanowienie hierarchii ważności poszczególnych dokumentów.

**Odpowiedź.** Zamawiający określił hierarchię w PFU (strona 16, ostatni akapit oznaczony czcionką czerwona) „...Zamawiający oczekuje zaprojektowania PSZOK zgodnie z wymaganiami określonymi w koncepcji, przy czym wykonawstwo pierwszego etapu („Wybuduj”) obejmuje wykonanie obiektów 1,4,5,6,8(bez tablic),10,11,13 wraz z kanalizacją deszczową odprowadzającą wodę deszczową i rynnami na budynkach.....” Dodatkowo w słowniczku PFU Zamawiający określił „Koncepcja - należy przez to rozumieć Koncepcję planu zagospodarowania terenu, rzuty przyziemia, przekroje, elewacje, inne rysunki i wytyczne zamieszczone w PFU”

### Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie sieci i instalacji: wodociągowych, elektrycznych oświetleniowych i odgromowych nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego, a jedynie zaprojektowanie ww. sieci i instalacji. Jednocześnie zwracamy uwagę, że bez wykonania tych sieci i instalacji niemożliwe będzie uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

**Odpowiedź.** Zamawiający potwierdza że wykonanie sieci i instalacji: wodociągowych, elektrycznych oświetleniowych i odgromowych nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania przetargowego, a jedynie zaprojektowanie ww. sieci i instalacji. Jest to wielokrotnie podkreślone w PFU i oznaczone jako „Zaprojektuj”. Zostało to również uwypuklone w SIWZ strona 4 „.....**Uwaga w ramach zamówienia objętego „Wybuduj” należy wykonać wyłącznie roboty budowlane, brukarskie oraz konstrukcje stalowe wraz z zadaszeniem dla obiektów wskazanych na koncepcji planu zagospodarowaniu terenu (legenda) numerami 1, 4, 5, 6, 8 (bez tablic), 10, 11, 13 wraz z kanalizacją deszczową odprowadzającą wodę deszczową i rynnami na budynkach.....**” Zamawiający nie żąda od wykonawcy uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

### Pytanie 5

Prosimy o informację czy w zakresie Wykonawcy jest dostarczenie i montaż paneli fotowoltaicznych czy jedynie ich zaprojektowanie

**Odpowiedź.** Jedynie ich zaprojektowanie. Odpowiedź wynika z wyżej zamieszczonych uzasadnień

**Uwaga:** opracowano na podstawie zadawanych pytań w wcześniejszych postępowaniach przetargowych.